

COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 26 janvier 2023

| | |
|------------------------------|------------|
| En exercice | 14 |
| Présents | 12 |
| Votants | 13 |
| Visa sous-préfecture le : | 02/02/2023 |
| Affiché le : | 02/02/2023 |

L'an deux mil vingt-trois, le 26 janvier, à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal, dûment convoqué s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Monsieur Thierry RATONI, Maire-Adjoint.

Etaient présent(e)s :

Mesdames Stéphanie BAC, Martine BERTINOT, Muriel CANTIN, Lucie DURAND, Valérie LELU-DARPEIX, Gaëlle NEDELEC et Messieurs Marc BAREZ, Christian BROUSSET, Emile DELAG, Yoann DOUCANE, Rémi GRANELLI, Thierry RATONI.

Était représenté :

Monsieur Michel COLLET représenté par Monsieur Thierry RATONI.

Absent excusé : Monsieur Bernard LAJOURNADE.

Secrétaire de Séance : Madame Muriel CANTIN

ORDRE DU JOUR

Lecture décisions prise depuis le précédent conseil,

Approbation du dernier Compte-Rendu,

Finances :

- 1) Autorisation d'engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement,
- 2) Demande de subvention de l'état Fonds Vert,
- 3) Mise à jour de l'actif de la commune,
- 4) Demande de subvention pour l'association de soin à domicile du val d'orge,

Affaires générales :

- 5) Demande d'adhésion au SMOYS au titre de la compétence IRVE,
- 6) Annulation de la délibération n°91.22.48.

Questions Diverses.

Informations liées au Conseil du 26 janvier 2023 :

Il est procédé à la nomination d'un secrétaire de séance, Madame Muriel CANTIN est désignée à l'unanimité.

Monsieur RATONI informe l'ensemble du conseil municipal que Monsieur le Maire ne pourra exceptionnellement pas être présent ce soir, et qu'il présidera donc ce conseil.

Question Diverse : *Un conseiller municipal qui n'habite plus la commune peut-il encore siéger au conseil municipal ?*

M. Ratonni rappelle La condition d'éligibilité s'appréciant au jour de l'élection, il apparaît que le changement de domicile postérieurement à l'élection n'est pas une

cause d'inéligibilité. En conséquence, un conseiller municipal qui déménage reste au conseil municipal sauf s'il souhaite démissionner volontairement.

Compte-rendu des séances précédentes :

Le compte-rendu de la séance du 24 novembre 2022 est approuvé à l'unanimité.

Décisions du Maire :

| | |
|-----------------------------|---|
| Décision du Maire n°16-2022 | Convention pour le financement de la fête intercommunale 2022 Avrainville Cheptainville et Guibeville |
| Décision du Maire n°01-2023 | Convention relative à la santé au travail avec l'association ASTE |
| Décision du Maire n°02-2023 | Convention d'occupation du domaine public avec Natural Food |
| Décision du Maire n°03-2023 | Convention avec l'AIDIL dans le cadre d'une formation avec Isabelle JOUNY |
| Décision du Maire n°04-2023 | Convention avec l'AIDIL dans le cadre d'une formation avec Thierry RATONI |
| Décision du Maire n°05-2023 | Convention avec l'AIDIL dans le cadre d'une formation avec Thierry RATONI |
| Décision du Maire n°05-2023 | Convention pour la représentation d'un spectacle Décennies le 15 avril |

N°1 – Autorisation d'engager, liquider, mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2023

VU L'article L1612-1 du code général des collectivités territoriales qui précise que dans le cas où le budget de la collectivité territoriale n'a pas été voté avant le 1er janvier de l'exercice auquel il s'applique, l'exécutif de la collectivité est en droit de mettre en recouvrement les recettes et d'engager, liquider et mandater les dépenses de fonctionnement, dans la limite de celles inscrites au budget de l'année précédente.

CONSIDÉRANT que pour ce qui concerne les dépenses d'investissement, l'exécutif peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent (non compris les crédits afférents au remboursement de la dette).

CONSIDÉRANT que le budget primitif 2023 étant voté en mars ou avril afin de connaître les éléments financiers de l'Etat (Bases d'imposition, Dotations...), il est proposé d'autoriser l'exécutif à engager, liquider, et mandater les dépenses d'investissement dans les limites indiquées ci-après :

| Budget | Chapitres (dépenses) | Désignation chapitres de dépenses | Rappel budget 2022 | Montant autorisé (max. 25 %) |
|-----------|----------------------|--|--------------------|------------------------------|
| Principal | 20 | Immobilisations incorporelles (logiciels ; études) | 5 000€ | 1 250€ |
| | 21 | Immobilisations corporelles (matériel et outillage ; matériels divers) | 54 100€ | 13 525 € |
| | 23 | Immobilisations en cours (travaux de voirie ; bâtiments des écoles et des équipements sportifs ; réseau d'eaux pluviales ; réseau d'éclairage public...) | 418 968.53€ | 104 742.13 € |

APRÈS DÉLIBÉRATION

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

AUTORISE Monsieur le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2023 pour le budget principal dans les limites indiquées ci-dessus.

N°2 – Demande de subvention FONDS VERT

M. RATONI expose que la Commune de Guibeville est éligible aux subventions de l'état FONDS VERT, et qu'à ce titre nous souhaitons déposer une demande de travaux dans le cadre de la subvention.

M. RATONI propose de solliciter l'attribution de cette dotation et précise que le montant de la subvention sera en fonction du projet.

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

CONSIDÉRANT la nécessité de réaliser des travaux pour la commune,

CONSIDÉRANT que les travaux sont éligibles au fonds verts,

Entendu l'exposé de M. le Maire,

APRÈS DÉLIBÉRATION

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

SOLLICITE l'attribution d'une subvention de l'état au titre du FONDS VERT,

DIT que la dépense et la recette seront inscrites au Budget Communal.

DONNE au Maire pouvoir afin de poursuivre l'exécution de la présente délibération.

N°3 – Immobilisations à réformer

VU le code général des collectivités territoriales,
VU le code général de la propriété des personnes publiques,
VU l'instruction budgétaire et comptable M14,
CONSIDÉRANT que les actifs concernés sont hors d'usage,
Entendu le rapport de Monsieur le Maire,

APRÈS DÉLIBÉRATION

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

SORT de l'inventaire (actif) communal, les biens énumérés ci-dessous et inscrits actuellement au patrimoine de la commune avec les mentions suivantes :

| Code et désignation | N° inventaire | Date d'entrée au patrimoine | Valeur d'acquisition | Valeur nette comptable | Subvention reçue | Imputation |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------|------------------------|------------------|------------|
| LOGICIEL CADASTRE | C12 | 06/03/2007 | 1 124.24 | 1 124.24 | 0.00 | 2051 |
| SUITE OFFICE FAMILLE BIBLIOTHEQUE | C13 | 31/12/2008 | 99.00 | 99.00 | 0.00 | 2051 |
| LOGICIELS CLASSE NUMERIQUE | C15 | 31/05/2010 | 4 078.36 | 4 078.36 | 0.00 | 2051 |
| LOGICIELS ADMINISTRATIFS MAIRIE | C14 | 15/11/2010 | 4 676.36 | 4 676.36 | 0.00 | 2051 |
| LICENCE LOGICIEL | C16 | 25/03/2011 | 117.15 | 117.15 | 0.00 | 2051 |
| RENOUVELLEMENT LICENCES | C17 | 15/06/2012 | 117.15 | 117.15 | 0.00 | 2051 |
| LICENCE AVAST | C18 | 08/08/2013 | 101.65 | 101.65 | 0.00 | 2051 |
| LOGICIEL CADASTRE | C12 | 06/03/2007 | 1 124.24 | 1 124.24 | 0.00 | 2051 |
| SUITE OFFICE FAMILLE BIBLIOTHEQUE | C13 | 31/12/2008 | 99.00 | 99.00 | 0.00 | 2051 |
| LOGICIELS CLASSE NUMERIQUE | C15 | 31/05/2010 | 4 078.36 | 4 078.36 | 0.00 | 2051 |
| LOGICIELS ADMINISTRATIFS MAIRIE | C14 | 15/11/2010 | 4 676.36 | 4 676.36 | 0.00 | 2051 |
| LICENCE LOGICIEL | C16 | 25/03/2011 | 117.15 | 117.15 | 0.00 | 2051 |
| RENOUVELLEMENTT LICENCES | C17 | 15/06/2012 | 117.15 | 117.15 | 0.00 | 2051 |
| LICENCE AVAST | C18 | 08/08/2013 | 101.65 | 101.65 | 0.00 | 2051 |
| MUR LEPRIVEY | AU28 | 29/04/1993 | 13 482.11 | 13 482.11 | 0.00 | 2128 |
| HONORAIRES DOUVES | AU30 | 31/12/1994 | 2 278.14 | 2 278.14 | 0.00 | 2128 |
| NETTOYAGE BOIS DOUVES | AU32 | 11/05/1995 | 3 977.70 | 3 977.70 | 0.00 | 2128 |
| TRAVAUX FOSSES | AU43 | 29/10/2010 | 4 197.66 | 4 197.66 | 0.00 | 2128 |
| PEINTURE ECOLE | IM20 | 28/08/2007 | 2 402.01 | 2 402.01 | 0.00 | 2135 |
| PEINTURE ECOLE | IM23 | 14/09/2007 | 3 136.99 | 3 136.99 | 0.00 | 2135 |

| | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------|------------|-----------|-----------|------|-------|
| BLOCS LUMINEUX BIBLIOTHEQUE | IG15 | 31/07/2012 | 1 998.82 | 1 998.82 | 0.00 | 2135 |
| REFECTION PEINTURE BIBLIOTHEQUE | IG16 | 21/09/2012 | 10 279.62 | 10 279.62 | 0.00 | 2135 |
| REFECTION PEINTURE ECOLE | IM24- 2135 | 13/10/2015 | 10 884.00 | 10 884.00 | 0.00 | 2135 |
| PANNEAUX DE SIGNALISATION | IV58 | 08/04/1993 | 2 972.09 | 2 972.09 | 0.00 | 2152 |
| PANNEAUX DE SIGNALISATION | IV58 | 08/04/1993 | 2 972.09 | 2 972.09 | 0.00 | 2152 |
| BACHES | V80 | 15/09/1998 | 2 612.19 | 2 612.19 | 0.00 | 21578 |
| SIGNALISATION, | V81 | 15/09/1998 | 1 506.32 | 1 506.32 | 0.00 | 21578 |
| MOTO POMPE | MA92 | 20/07/2004 | 628.03 | 628.03 | 0.00 | 21578 |
| FOUR ECOLE | MA104 | 31/01/2008 | 711.62 | 711.62 | 0.00 | 21578 |
| TAILLE HAIE | A86 | 01/10/2001 | 303.37 | 303.37 | 0.00 | 2158 |
| MICRO SANS FIL | A94 | 09/12/2005 | 1 323.65 | 1 323.65 | 0.00 | 2158 |
| GRAVEUR CD ET SCANNER | MB97 | 09/05/2001 | 271.21 | 271.21 | 0.00 | 2183 |
| FAX | MB96 | 06/07/2001 | 381.97 | 381.97 | 0.00 | 2183 |
| APPAREIL PHOTO | MB102 | 16/06/2003 | 385.99 | 385.99 | 0.00 | 2183 |
| APPAREIL PHOTO NUMERIQUE | MB107 | 22/04/2004 | 99.00 | 99.00 | 0.00 | 2183 |
| FAX LASER | MB111 | 15/04/2005 | 406.10 | 406.10 | 0.00 | 2183 |
| APPAREIL PHOTO | MB112 | 02/10/2006 | 286.80 | 286.80 | 0.00 | 2183 |
| GRAVEURS CD | MB123 | 12/11/2007 | 120.45 | 120.45 | 0.00 | 2183 |
| DOUCHETTE BIBLIOTHEQUE | MB124 | 22/05/2008 | 204.85 | 204.85 | 0.00 | 2183 |
| RADIO SONY GARDERIE | MB126 | 31/12/2009 | 89.90 | 89.90 | 0.00 | 2183 |
| IMPRIMANTE BIBLIOTHEQUE | MB130 | 15/10/2010 | 69.50 | 69.50 | 0.00 | 2183 |
| CAMESCOPE | MB131 | 10/01/2011 | 299.00 | 299.00 | 0.00 | 2183 |
| ORDINATEURS IMPRIMANTE | MO94 | 19/01/1993 | 2 854.90 | 2 854.90 | 0.00 | 2184 |
| MOBILIER | MO97 | 31/12/1994 | 4 486.56 | 4 486.56 | 0.00 | 2184 |
| MOBILIER BIBLIOTHEQUE | MO116 | 27/11/1998 | 721.69 | 721.69 | 0.00 | 2184 |
| MEUBLE BIBLIOTHEQUE | MO145 | 10/06/2005 | 307.80 | 307.80 | 0.00 | 2184 |
| ETAGERES BIBLIOTHEQUE | MO153 | 01/06/2007 | 136.85 | 136.85 | 0.00 | 2184 |
| BANCS BIBLIOTHEQUE | MB157 | 31/12/2009 | 316.71 | 316.71 | 0.00 | 2184 |
| ETAGERE BIBLIOTHEQUE | MB158 | 04/02/2010 | 395.64 | 395.64 | 0.00 | 2184 |
| ARMOIRE BIBLIOTHEQUE | MO156 | 13/09/2012 | 402.93 | 402.93 | 0.00 | 2184 |
| ETAGERE BIBLIOTHEQUE ECOLE | M157 | 23/07/2013 | 514.06 | 514.06 | 0.00 | 2184 |
| MEUBLE MEDIATHEQUE | M162 | 14/06/2018 | 853.44 | 853.44 | 0.00 | 2184 |

| | | | | | | |
|---------------------------|------|------------|----------|----------|------|------|
| DEPLACEMENT CANDELABRE | RE63 | 29/02/2008 | 2 004.35 | 2 004.35 | 0.00 | 2423 |
|---------------------------|------|------------|----------|----------|------|------|

PRÉCISE que les opérations de réforme sont constatées par des opérations d'ordre non budgétaires.

PRÉCISE que l'assemblée délibérante n'ouvre donc aucun crédit au budget et que l'ordonnateur n'émettra aucun titre, ni mandat.

PRÉCISE que la transmission de l'information au comptable sera assurée par un certificat administratif avec les mentions obligatoires suivantes sur le bien réformé : désignation, n° d'inventaire, date et valeur d'acquisition, montant des amortissements pratiqués, état des subventions afférentes et compte concerné, pour permettre la mise à jour de l'actif.

N°4 – Demande de Subvention pour l'année 2023 pour l'Association de Soins à Domicile du Val d'Orge (ASDVO)

CONSIDERANT la demande formulée par l'ASDVO le 9 janvier 2023 en vue d'obtenir une subvention de fonctionnement au titre de l'exercice 2023,

APRES DELIBERATION

Le Conseil Municipal, à majorité :

| POUR | CONTRE | ABSTENTION |
|--|--|----------------|
| Mesdames Bac, Bertinot Durand et Messieurs Barez, Brousset, Collet, Delag et Ratonî. | Mesdames Nedelec et Lelu-Darpeix et Messieurs Granelli et Doucane. | Madame Cantin. |

DECIDE d'attribuer une subvention à l'association comme suit :

| | |
|-------|-------------|
| | <u>2023</u> |
| ASDVO | 300 € |

N°5 – Approbation de l'adhésion de la commune d'Évry-Courcouronnes au SMOYS

Par courrier en date du 10 décembre dernier, le comité syndical du SMOYS nous a informés que la commune d'Évry-Courcouronnes a souhaité adhérer au SMOYS pour la compétence IRVE. Il convient à chaque collectivité d'approuver par délibération les statuts modifiés dans un délai de 3 mois à compter de la date de réception du courrier.

Il vous est proposé de valider cette extension de périmètre

Le Maire,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales notamment son article L5211-20,

VU l'arrêté inter préfectoral n°2022-PREF-DRCL-397 portant modifications statutaires du Syndicat Mixte Orge Yvette Seine, (SMOYS) du 10 octobre 2022,

VU la délibération n°2022-55 du comité syndical du SMOYS du 30 novembre 2022 approuvant à l'unanimité l'adhésion de la commune d'Évry-Courcouronnes au SMOYS,

CONSIDÉRANT que les collectivités membres du SMOYS doivent délibérer afin d'approuver distinctement l'adhésion d'Évry-Courcouronnes au syndicat,

APRES DELIBERATION

Le Conseil Municipal, à la majorité :

| POUR | CONTRE | ABSTENTION |
|---|--------|--------------------|
| Mesdames Bac, Bertinot, Cantin, Durand, Lelu-Darpeix et Nedelec et Messieurs Barez, Brousset, Collet, Delag, Doucane et Ratoni. | | Monsieur Granelli. |

APPROUVE, l'adhésion au Syndicat Mixte Orge Yvette Seine, (SMOYS), de la commune d'Évry-Courcouronnes,

MANDATE le président du SMOYS pour solliciter Mesdames et Messieurs les Préfets de l'Essonne, de Seine et Marne, du Loiret et du Val de Marne afin d'arrêter, en conséquence, le nouveau périmètre du SMOYS par arrêté inter-préfectoral.

N°6 – ANNULATION DÉLIBÉRATION 91.22.48

VU le Code général des collectivités territoriales,

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal qu'il y a lieu d'annuler la délibération n°91-22-48, ayant pour objet les conditions de reversement de tout ou partie de la taxe d'aménagement à Cœur d'Essonne Agglomération.

APRÈS DÉLIBÉRATION

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

DÉCIDE d'annuler la délibération n°91-22-48.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 h 23.

Fait et délibéré à Guibeville,
Le 26 janvier 2023
Pour le Maire,
Par délégation,
L'adjoint aux finances

Christian BROUSSET



COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 26 janvier 2023

L'an deux mil vingt-trois, le 23 mars, à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal, dûment convoqué s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Monsieur Michel COLLET, Maire.

| | |
|------------------------------|------------|
| En exercice | 14 |
| Présents | 11 |
| Votants | 12 |
| Visa sous-préfecture le : | 24/03/2023 |
| Affiché le : | 25/03/2023 |

Etaient présent(e)s :

Mesdames Stéphanie BAC, Martine BERTINOT, Muriel CANTIN, Lucie DURAND, Valérie LELU-DARPEIX, et Messieurs Marc BAREZ, Christian BROUSSET, Michel COLLET, Yoann DOUCANE, Rémi GRANELLI, Thierry RATONI.

Etait représenté :

Madame Gaëlle NEDELEC représentée par Monsieur Thierry RATONI.

Absents excusés : Messieurs Émile DELAG et Bernard LAJOURNADE.

Secrétaire de Séance : Monsieur Yoann DOUCANE

ORDRE DU JOUR

Lecture décisions prise depuis le précédent conseil,

Approbation du dernier Compte-Rendu,

Urbanisme :

1) Acquisition d'un terrain auprès de la SAFER de l'Ile-de-France

Informations liées au Conseil du 23 mars 2023 :

Il est procédé à la nomination d'un secrétaire de séance, Monsieur Yoann DOUCANE est désigné à l'unanimité.

Monsieur le Maire précise que les décisions du Maire ainsi que le compte rendu du conseil municipal du 26 janvier seront vus lors du conseil municipal du 30 mars.

N°1 – Acquisition d'un terrain auprès de la SAFER de l'Ile-de-France

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques relatif aux acquisitions amiables,

Vu les articles L1431-1 et suivants du Code rural et de la pêche maritime,

Vu la convention de veille et de surveillance foncière signée par la commune avec la SAFER de l'Ile-de-France,

Vu l'avis favorables des Commissaires du Gouvernement de la SAFER de l'Ile-de-France valant notamment avis des Domaines,

Considérant que la commune souhaite protéger ses espaces agricoles, naturels et forestiers qui font partie intégrante de son patrimoine et que des acquisitions foncières au sein de ces espaces sont de nature à en préserver durablement leur vocation telle que défini dans les documents d'urbanisme,

Attendu que dans le cadre de la convention de surveillance et d'intervention foncière qui lie la commune à la SAFER, celle-ci nous a adressé une information relative à la vente de l'ensemble foncier susvisé.

Attendu que cette vente étant de nature à bouleverser l'organisation du parcellaire agricole et/ou à porter atteinte aux qualités environnementales du site dans lequel elle s'inscrit et/ou à perturber le marché foncier local par son prix élevé, la commune de Guibeville a sollicité l'intervention de la SAFER par préemption et s'est donc engagée à couvrir les frais d'instruction du dossier et à se porter candidate à l'acquisition du bien lors de la publicité légale dans l'hypothèse où la SAFER en deviendrait propriétaire.

Vu la demande de préfinancement d'un montant de 172 627,20 € (hors frais notariés) adressée par la SAFER conformément à la convention de partenariat commune / SAFER,

Vu l'exposé de Monsieur le Maire,

APRÈS DÉLIBÉRATION

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

DECIDE d'acquérir de la SAFER de l'Ile-de-France la parcelle ZB 19 d'une surface totale de 44 660m² sises lieu-dit chemin Charbonneau pour le montant de 172 627,20€ (cent soixante-douze mille six cent vingt-sept euros et vingt centimes) et à porter les dépenses afférentes au budget concerné, étant ici précisé que ce montant n'intègre pas les frais notariés dus lors de l'acquisition,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte de vente et plus généralement tout document ou pièce utiles à l'acquisition desdites parcelles,

DONNE tous pouvoirs à Monsieur le Maire et ses adjoints pour l'exécution des présentes,

DECIDE que la commune de Guibeville s'engage à prendre en charge l'ensemble des droits, frais et taxes résultant de cette transaction.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 h 04.

Fait et délibéré à Guibeville,
Le 23 mars 2023
Le Maire,

Michel COLLET.

